



HRADEC KRÁLOVÉ

MAGISTRÁT MĚSTA HRADEC KRÁLOVÉ, ČESKOSLOVENSKÉ ARMÁDY 408, 502 00 HRADEC KRÁLOVÉ

ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

VÁŠ DOPIS ZN.: 211871/2020

ZE DNE: 21.12.2020

NAŠE ZNAČKA: MMHK/004804/2021 zp2 /mrk
SZ MMHK/128023/2019

rozdělovník

VYŘIZUJE: Adriena Marková

TELEFON: 495707667

E-MAIL: Adriena.Markova@mmhk.cz

DATUM: 14.1.2021

Účastníci správního řízení:

- **TECHNICO Opava s.r.o., IČO 25849204, Hradecká č.p. 1576/51, 74601 Opava 1 (d.s)** cestou plné moci od Královéhradeckého kraje, Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové /nájemce pozemku/
- **Statutární město Hradec Králové, Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové, IČO 268810**

Rozhodnutí o změně rozhodnutí v rámci autoremedury

(rozhodnutí písemně vyhotovené a oznamované účastníkům), dle § 87 s.ř.

Magistrát města Hradec Králové, odbor životního prostředí (dále jen OŽP MM HK) jako věcně a místně příslušný orgán ochrany přírody dle ust. § 75, odst. 1, písm. a) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon), vydal ve smyslu ust. § 8, odst. 1 zákona v platném znění, ust. platných souvisejících vyhlášek, kterými se provádějí některá ustanovení zákona a v souladu se zákonem č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád) rozhodnutí č.j. MMHK/193926/2020 zp2/mrk SZ MMHK/128023/2019.

Uvedené rozhodnutí se ruší a jeho znění se mění na základě podaného a odůvodněného odvolání č.j. MMHK/211871/2020 ze dne 21.12.2020.

Odvolání společnosti TECHNICO Opava s.r.o., IČO 25849204, Hradecká č.p. 1576/51, 74601 Opava 1 cestou plné moci od Královéhradeckého kraje, Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové /nájemce pozemku/ se vyhovuje a napadené rozhodnutí se mění tak, že není stanovena podmínka pro ochranu jedné z lip a přesun vsakovací jímky z pozemku města, který není součástí pronájmu.

Správní orgán konstatuje, že po přehodnocení závažnosti situace a žadatelově bližší specifikaci důvodů, pro něž není možné změnit polohu vsakovací jímky v areálu Vrbenského kasáren v Hradci Králové, vydává dle § 87 správního řádu nové upravené rozhodnutí.

Tím se rozhodnutí ze dne 10.12.2020 ruší a vydává v autoremeduře nové v následujícím znění:

ROZHODNUTÍ

Magistrát města Hradec Králové, odbor životního prostředí (dále jen OŽP MM HK) jako věcně a místně příslušný orgán ochrany přírody dle ust. § 75, odst. 1, písm. a) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon) vydává ve smyslu ust. § 8, odst. 1 a § 9, odst. 1 zákona, a ust. platných souvisejících vyhlášek, kterými se provádějí některá ustanovení zákona a v souladu se zákonem č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), vydává

rozhodnutí, na základě něhož se

I.povoluje

Po provedeném správním řízení společnosti Technico Opava s.r.o., IČO 25849204, Hradecká č.p. 1576/51, 74601 Opava 1 (d.s) cestou plné moci od Královéhradeckého kraje, Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové jako nájemci dotčených pozemků, které jsou ve vlastnictví Statutárního města Hradec Králové, Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové, IČO 268810 kácení následujících dřevin:

druhov specifikace	obv. km.	počet	p.p.č.	místo	k.ú.	vlastník
1 Bříza bělokorá	91cm	1	240/1	Vrbenského kasárna	Hradec Králové	Statutární město Hradec Králové
2,3.,Javor dlanitolistý Javor mléč,vrba jíva	Skup. celkem	62m2	240/1 240/7			
4, 5,6 Bez černý,vrba jíva,bříza,osika	Skup. celkem	98m2	240/1 239/105			
7 Šeřík	Skup.	30m2	1487			
8 Lípa srdčitá	190	1	1487	Vrbenského kasárna	Hradec Králové	
9 Lípa srdčitá	229	1	1487			
10 Lípa srdčitá	174	1	1487			
11 Buk lesní	Živý plot	37m2	1487			

Jde o kácení dřevin rostoucích mimo les, které proběhne v rámci přípravy záměru „Vybudování přírodovědecké expozice a návštěvnického centra pro inovativní prezentace přírodního dědictví Muzea východních Čech v Hradci Králové, centrální

krajský depozitář, Vrbenského kasárna“ dle projektové dokumentace zpracované společností TECHNICO Opava s.r.o., IČO 25849204, Hradecká č.p. 1576/51, 74601 Opava 1 (dále Technico Opava).

III. ukládá se náhradní výsadba:

Společnosti **Technico Opava s.r.o., IČO 25849204, Hradecká č.p. 1576/51, 74601 Opava 1 (d.s)** cestou plné moci od Královéhradeckého kraje, Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové jako nájemci dotčených pozemků, které jsou ve vlastnictví Statutárního města Hradec Králové, Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové, IČO 268810 Králové, IČO 64809447, se ukládá následující náhrada ekologické újmy na uvedených pozemcích:

Č.	taxon	počet ks	p.č.	k.ú.	Termín, velikost Výsadba: do 10.12.2024
1	Cercis occidentalis Dle návrhu rekonstrukce	4	1487	k.ú. Hradec Králové	Stromy obvodu kmene 20- 24 cm, se zemním balem, jutovou ochranou kmene a soustavou opěrných kůlů
2	Platanus acerifolia Dvě dominantní dřeviny po stranách parkovacího domu dle návrhu rekonstrukce	2	241/1 241/2		
3	Listnaté stromy Stromy v centrální ploše Gayerových kasáren v taxonu dle konečného výběru po zpracování prováděcí dokumentace „Rekonstrukce Gayerova kasárna“	12	1374/2	k.ú. Hradec Králové	Stromy obvodu kmene 16- 18 cm, se zemním balem, jutovou ochranou kmene a soustavou opěrných kůlů

IV. podmínky rozhodnutí :

1. Kácení bude provedeno po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí a stavebního povolení na uvedenou stavební akci, těsně před zahájením stavby.
2. Proběhne v době vegetačního klidu mezi 15.10. a 15.3., vždy mimo dobu hnízdění ptáků.
3. Termín provedení náhradní výsadby: do 10.12. 2024.
4. Termín provedení náhradní výsadby bude oznámen Magistrátu města Hradec Králové, odboru životního prostředí.
5. Následná povýsadbová péče o nové dřeviny: po dobu 5 let.
6. Platnost rozhodnutí je omezena na 2 roky od nabytí právní moci. Poté musí být znovu obnovena.

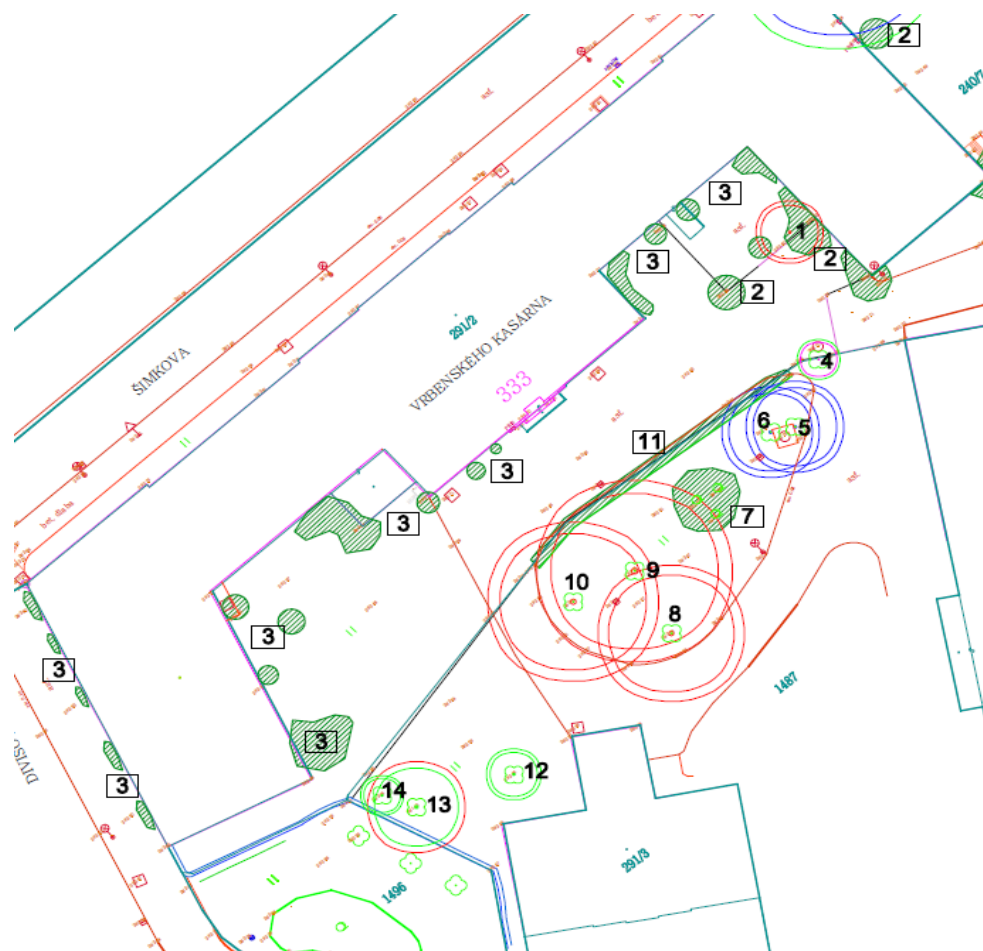
7. Podmínkou pro realizaci kácení je získání stavebního povolení na uvedenou akci a skutečné zahájení stavby.
8. Bude dodržena platná ČSN 839061 – Ochrana dřevin a porostů v okolí stavby před poškozováním při provádění stavebních prací. Zde je určeno ochranné pásmo dřevin v okapové linii koruny stromu, nejbližše lze provádět výkopy ve vzdálenosti 2,5 m od paty kmene, ale s přihlédnutím k nutnosti ochránit kořeny před přeseknutím nebo narušením. Tím by totiž mohlo dojít ke statické poruše stromu a následnému pádu a škodám na zdraví nebo majetku.
9. Pokud bude nutné některé další dřeviny vykácet, bude předem získáno souhlasné rozhodnutí orgánu ochrany přírody. *Kácení se povoluje u všech dřevin / i pod 80 cm obvodu ve výšce 130 cm/, pokud jsou součástí stromořadí nebo významného krajinného prvku či byly náhradní výsadbou za jiné kácení, u porostů nad 40 m², stromů nad 80 cm obvodu kmene ve výšce 130 cm. Kácení není nutno povolovat u ovocných dřevin na pozemku vedeném jako zahrada.*
10. V zájmu bezpečnosti a dodržení zákonné ochrany zeleně je třeba se vyvarovat jakéhokoli negativního ovlivnění stromů, jejichž kácení nebylo předem povoleno.
11. V době provádění prací musí být dle zákona před poškozením ochráněny všechny stávající dřeviny, které rostou v blízkosti stavby.
12. Práce v blízkosti dřevin budou prováděny ručně, s přihlédnutím k nutnosti nezasahovat do kořenového systému.
13. Nebude neodborně upravována nadzemní část stromů a ořezávány keře.
14. Stromy na veřejných prostranstvích v majetku Statutárního města odborně odborně ošetřuje pouze správce zeleně nebo jím schválená jiná organizace.
15. V blízkosti dřevin (ochranném pásmu v okapové linii koruny) nebude skladován žádný stavební materiál, nebudou měněny vláhové poměry, nasypávána zemina, zvýšen terén atd.
16. Kmen všech stromů bude obedněn aby nedošlo k jeho poranění. V případě kolize stavby s další zelení bude situaci na místě nutno operativně řešit.
17. Pokud budou jakékoli výkopy prováděny v okolí stromů v době teplot nad 24°C, musí být co nejrychleji zahrnuty. Kořeny ve výkopech ve směru ke stromu musí být chráněny (např. vlhčené jutové pytle, netkaná vlhčená textilie apod.).
18. U stromu, u kterého bude prováděn výkop v kořenovém prostoru, bude zajištěna zálivka kořenového systému v celém prostoru. Četnost zálivky bude nastavena s ohledem na počasí, dobu trvání prací a nutnost zajistit dobré životní podmínky stromu.
19. Materiál bude zpět vrstven tak, aby byly zachovány stávající vrstvy půdního profilu.
20. Zařízení staveniště bude umístěno MIMO stávající dřeviny na místo, kde nebude ohrožena žádná zeleň.
21. Pokud dojde přes uvedená upozornění kvůli zanedbání ochrany zeleně k poškození stromů, může být stavebník správním orgánem nebo ČIŽP citelně sankcionován.

V. ODŮVODNĚNÍ

Magistrát města Hradec Králové, odbor životního prostředí zahájil správní řízení ve věci povolení kácení dřevin na základě žádosti stavebníka výše uvedeného záměru. Dle sdělení projektanta není možné provést stavbu bez odstranění všech uvedených dřevin. Vsakovací jímku dle sdělení zúčastněných není možno přesunout jinam, aniž by byla ohrožena lípa č. 8, která má stejně jako ostatní lípy mimořádnou celospolečenskou hodnotu.

Jde o požadavek na kácení dřevin nad 80 cm obvodu ve výšce 130 cm. Dřeviny byly vyhodnoceny jako překážející stavbě, jiný důvod není, neboť jde převážně o dřeviny a porosty v dobrém stavu, vitální, nepoškozené. Nejvyšší ekologickou hodnotu mají tři lípy, které rostou ve středu pozemku města. Zde byla vyčíslena hodnota jednotlivých stromů na částku 1 734 739 Kč. Ostatní dřeviny mají spíše krátkodobou perspektivu a musí být káceny z provozních důvodů – část roste přímo ze stavby a dlouhodobě zanedbaných zpevněných povrchů, část je nevhodně umístěná přímo v budoucí ploše přístavby a komunikací.

Situace dřevin a porostů:



Podaná žádost neobsahovala základní náležitosti a proto musela být postupně doplňována.

Teprve po doplnění potřebného souhlasu vlastníka pozemku, stanoviska orgánu památkové péče a dalších podrobností k záměru bylo uveřejněno zahájení řízení ve věci kácení dřevin, a to dne 19.10.2020 pod zn. MMHK/176331/2020 zp2/mrk.

K zahájení řízení uveřejněnému na úřední desce se v daném termínu nepřihlásil žádný ze spolků přihlášených v seznamu na OŽP MM HK.

Obsahem žádosti bylo mimo jiné i posouzení dřevin a vyčíslení jejich ekonomické a ekologické hodnoty. Ta je dle posouzení mimořádná, proto správní orgán prověřoval všechny možnosti, jak alespoň nejcennější lípy na místě zachovat.

Před zahájením řízení byla z důvodu vysoké hodnoty dřevin provedena řada kroků vedoucích ke zjištění skutečného a přesného stavu věci, k ujasnění situace a možnosti alespoň cenné lípy ochránit. Snaha o jiné řešení a ochranu stromů nevedla k uspokojivému závěru, neboť stavbu dle projektanta i zástupce investora údajně není možné provést jinak a změnit dokumentaci.

Vzhledem k hodnotě stromu č. 8, který roste na místě nevhodně navrženého umístění retenčního zařízení bylo mimo jiné uskutečněno i jednání se zástupcem společnosti Baobab Praha, který konstatoval, že dle všech informací by bylo možno na místě zachovat alespoň 1 ks lípy, která má dle inventarizace č. 8 a stojí v nejvzdálenějším místě od budovy s uvažovanou budoucí stavbou. Jímku by bylo v případě vstřícného postoje projektantů možné situovat jinak, ale i po mnoha jednáních bylo zástupci investora i projektanty konstatováno, že již údajně nelze měnit polohu jímky a strom tak není možné ochránit před pokácením.

Kvalitní stromy v území byly samostatně oceněny, od doby vydání posudku jejich cena stoupla.

Vyhodnocení ekologické a ekonomické hodnoty nejvýznamnějších dřevin v areálu:
(zpracovala společnost Greenart, Sadská 674/8, 198 00 Praha 9)

TABULKA DENDROLOGICKÉHO PRŮZKUMU - INVENTARIZACE DŘEVIN

Inv. číslo	Název dřeviny latinsky česky	Zast. druhů (%)	Obvod kmene (cm)	Průměr kmene (cm)	Výška dřeviny x porostu (m)	Báze koruny (m)	Poloměr koruny (m)	Plocha (m ²)	Index překryvnosti	Vitalita	Zdravot. stav	Úbytek koruny (%)	Sadov. hodnota	Finanční hodnota (Kč)	Poznámka
1	<i>Betula pendula</i> bříza bělokorá		91	29	18	2	2,75			1	1	20	2	15 093	pěkný jedinec, ale roste ve zpevněné ploše
2	<i>Tilia sp.</i> - lípa <i>Acer negundo</i> - javor dlanitoklanný <i>Acer platanoides</i> - javor mléč <i>Salix caprea</i> - vrba jíva	55 25 10 10			3-5	0		62	1,2						celkem 6 menších skupin, žádná nepřesahuje 40m2
3	<i>Sambucus nigra</i> - bez černý <i>Salix caprea</i> - vrba jíva <i>Betula pendula</i> - bříza bělokorá <i>Populus tremula</i> - topol osika	50 40 5 5			1-4	0-1		98	1,1						celkem 17 menších skupin, žádná nepřesahuje 40m2, většinou samostatné keře
4	<i>Acer pseudoplatanus</i> javor klen		47	15	7	2	1,75			1	4	20	4-5		mladší jedinec, kmen prorostlý drátěným oplocením
5	<i>Acer pseudoplatanus</i> javor klen		65, 2x45, 5x35	21, 2x14, 5x11	9	3	4			1	3	20	4		rozvětvení od země, roste z okraje betonové šachty, 1 kmen u báze poškozen
6	<i>Acer pseudoplatanus</i> javor klen		65, 50, 2x35, 25, 10	21, 16, 2x11, 8, 3	10	2	4			1	3	20	4		rozvětvení od země, roste z okraje betonové šachty
7	<i>Syringa vulgaris</i> šefík obecný	100			4	1,5		30	1,2						celkem tři keře
8	<i>Tilia cordata</i> lípa srdčitá		190	61	16	2,5	6			1	2	20	2	390 411	
9	<i>Tilia cordata</i> lípa srdčitá		229	73	20	8	8			1	2	30	2	853 398	
10	<i>Tilia cordata</i> lípa srdčitá		174	55	12	3	7			1	2	20	2	490 950	
11	<i>Fagus sylvatica</i> buk lesní	100			2-4	0		37	1,9						stříhaný živý plot
12	<i>Pinus sylvestris</i> borovice lesní		65	21	7	0	2,25			0	1		3		mladý jedinec
13	<i>Prunus avium</i> třešeň ptačí		124	39	9	1,8	4			0	1	10	2-3	67 230	lehce poškozené povrchové kořeny u báze
14	<i>Abies alba</i> jedle bělokorá		58	18	5,5	1,8	1,75			1	1	10	3		mladý jedinec
15	<i>Aesculus hippocastanum</i> jírovec maďal		293	93	22	2	8,5			2	3	30	3-4	723 452	ve 4m dvoják, v 7 a 12m jsou vazby
FINANČNÍ HODNOTA DŘEVIN PODLÉHAJÍCÍCH REŽIMU POVOLENÍ KÁCENÍ V KČ														2 540 534	
CELKEM VČETNÉ ZAPOČTENÍ INFLACE DO ROKU 2019 (koeficient 1,28)														3 251 884	

Hodnocení nejvýznamnějších dřevin na území záměru, které bylo zpracováno i v rámci inventarizace zeleně, kterou má k dispozici OŽP MM HK je rovněž vysoké, stajnou informaci poskytl i zástupce správce zeleně, společnosti Technické služby Hradec Králové. U lip jde jednoznačně o dřeviny s dlouhodobou perspektivou a ve vysoké ekologické i společenské hodnotě. Dle všech provedených expertiz, měření a dokazování na místě je přesto nutné počítat s kácením všech stromů, neboť nelze stavbu blokovat ochranou zeleně. Povolení kácení dřeviny č. 8 je ze strany orgánu ochrany přírody a krajiny krajní možností, pokud se nic nezmění na záměru umístění jímky např. v průběhu stavby.

Dne 1.10.2020 byl k dané věci doplněn souhlas zástupce vlastníka s kácením dřevin pod č. j. MMHK/165849/2020-Ren. Doplněna do spisu byla dále nájemní smlouva č. 2834/2016, v níž je určen nájem pozemku 291/2, 240/1 o ploše 600m², a část plochy p.č. 1374/2 o ploše 785m². Součástí nájemní smlouvy je i situační plán a darovací smlouva k č.p. 333 na st.p. 291/2. Přílohou je i kopie doplňku nájemní smlouvy. Celá plocha kde rostou lípy není součástí nájmu.

Předmětné pozemky jsou v památkově chráněném území. Z toho důvodu bylo vydáno rozhodnutí ze dne 24.7.2020 pod č.j. MMHK/041575/2020/PP/Bla MMHK/124299/2020 PP/Fal. To bylo získáno rovněž dodatečně a do spisu doplněno 1.10.2020. V něm je uvedeno doplněné odůvodnění potřeb HZS, kdy je v plochách okolo stavby nutné zajistit projíždění těžkých vozidel HZS v případě mimořádných situací. Současně dle str. 5 rozhodnutí vychází z potřeby zajištění prostoru pro zásah a otáčení vozidel HZS.

Z toho vyplývá nutnost kácení 3 lip, nyní rostoucích v prostoru před Vrbenského kasárnami. Správní orgán bere na vědomí rozhodnutí orgánu památkové péče, řídí se vlastní úvahou o možnosti využití daného prostoru, nicméně je nucen podřídit zájmy ochrany přírody nutnosti realizace jiného veřejného zájmu, jímž je stavba.

Po získání všech informací k dané věci a shromáždění dokumentů byl stanoven usnesním termín k vyjádření dne 4.11.2020 pod zn. MMHK/184697/2020 zp2/mrk.

Rovněž byl žadatel vyzván ke spolupráci při stanovení náhradní výsadby dle ustanovení § 9 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění.

Reakcí bylo zaslání situace s označením čtyř kusů *Celtis occidentalis* z dokumentace zpracované Ing. arch Chmelíkem. Uvedená náhrada byla neadekvátní ke vznikající ekologické újmě a vzhledem k nutnosti kácení bylo třeba stanovit dostatečnou náhradní výsadbu. Tu rozhodně nesplňuje vysázení 4 ks mladých dřevin, jak navrhla společnost Technico, protože vyčíslená celospolečenská hodnota kácených dřevin vysoko přesahuje 1 000 000 Kč. Z toho důvodu byla určena výsadba dalších dřevin ve stejné lokalitě, která alespoň částečně nahradí újmu na zeleni ve vlastnictví Statutárního města Hradec Králové, neboť dřeviny je nutné vykácet pouze kvůli výše jmenované stavbě, jiné důvody nejsou.

Dřeviny požadované ke kácení nejsou významným krajinným prvkem ze zákona ve smyslu ustanovení § 3, písmeno b) zákona, jsou ve stavu odpovídajícím popisu, umístění a věku. Estetickou funkci plní, ekologická funkce dosud není omezena.

Stromy zde plní zásadní významnou funkci vzhledem k potřebě mít v centru města dostatečnou protiváhu stromů ve výrazně ekologicky zatíženém území, mají pozitivní vliv i na mikroklima areálu kasáren a tak je nutné opakovaně zdůraznit jejich značnou celospolečenskou hodnotu.

S ohledem na výše uvedené skutečnosti je stavba „**Vybudování přírodovědecké expozice a návštěvníckého centra pro inovativní prezentace přírodního dědictví Muzea východních Čech v Hradci Králové, centrální krajský depozitář, Vrbenského kasárna**“ hlavním a jediným důvodem, který v tomto správním řízení převáží nad zájmy ochrany přírody a krajiny a po vyhodnocení funkčního a estetického významu všech jednotlivých dřevin bylo rozhodnuto tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

Tímto rozhodnutím nejsou dotčena práva ani povinnosti vyplývající z ustanovení jiných právních předpisů.

VI. POUČENÍ O ODVOLÁNÍ

Proti tomuto rozhodnutí se lze podle ust. § 81 správního řádu odvolat do patnácti dnů od jeho oznámení k odboru životního prostředí a zemědělství Krajského úřadu Královéhradeckého kraje, Pivovarské náměstí 1245, 500 02 Hradec Králové, a to písemným podáním u odboru životního prostředí Magistrátu města Hradec Králové, Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Rozdělovník:

- **TECHNICO Opava s.r.o., IČO 25849204, Hradecká č.p. 1576/51, 74601 Opava 1 (d.s)** cestou plné moci od Královéhradeckého kraje, Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové
- **Statutární město Hradec Králové, Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové, IČO 268810**

oprávněná úřední osoba
Adriana Marková
referent na úseku ochrany přírody a krajiny

Vypraveno dne: